

**Ministère de L'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique**



**Institut des sciences et de la technologie**

**Département de Génie Civil**

**Mémoire pour l'Obtention du Diplôme**

**Master en Génie Civil**

**Option : Structure**

Thème:

**ANALYSE D'UN FRAGMENT URBAIN CAS DU : POS SUD-EST II  
D'AIN TEMOUCHENT**

Présenté en Juin 2014 par :

**DAHMANI ILIES**

**DERRAR ABD EL MOUMANE**

Devant le Jury composé de :

<b>Dr :</b>	<b>M<sup>me</sup> : DERBAL</b>	<b>Président</b>
<b>Dr :</b>	<b>M<sup>R</sup> : Hadj Mimoune</b>	<b>Examineur</b>
<b>M<sup>me</sup> :</b>	<b>Moussi Wahiba</b>	<b>Examineur</b>
<b>M<sup>lle</sup> :</b>	<b>Bendouina Khadidja</b>	<b>Encadreur</b>

**Année Universitaire 2014-2015**

## Résumé

*L'aspect esthétique de la ville et la qualité du milieu bâti restent une priorité des autorités. Dans ce contexte un plan officiel de la ville existe, les décideurs doivent se préoccuper de l'urbanisation, dans nos villes cette urbanisation se remarque par une extension sans fin des espaces urbains.*

*Le secteur « POS SUD-EST II » situé en périphérie représente un capital foncier très important Pour la ville d'Ain Temouchent.*

*Les périphériques restent une solution aux problèmes de la ville d'Ain Temouchent, car les espaces des quartiers populaires et résidentiels sont saturés et doivent accueillir les populations urbaines en croissance continue. Sa position stratégique et sa superficie (108 ha) nos a poussé à l'aborder pour faire une étude et une analyse, et faire en sorte que ce secteur soit un projet important qui donnera une meilleur image de notre Ain Temouchent. Le POS SUD-EST II comprend un programme très riche en équipements et habitations.*

**Mot clé :** *périphérie, urbanisation, quartier, programme*

## ملخص

المظهر الجمالي للمدينة ونوعية البيئة المبنية تبقى من أولويات السلطات. في هذا السياق هي الخطة رسمية للمدينة ، وينبغي على صناع القرار ان يقلقوا بشأن التحضير. نلاحظ في مدننا ان تحضير تتوسع لا نهاية له من المساحات الحضرية.

القطاع جنوب شرق 2 يعتبر الضاحية الاساسية والتي تمثل العاصمة المهمة للولاية.

الضواحي هي الحل لمشاكل مدينة عين تموشنت لان الاحياء الشعبية و السكنية اصبحت مشبعة بالسكان ويجب استيعاب المناطق الحضرية و التي هي في تزايد مستمر . وقد دفعنا موقعها الاستراتيجي و مساحتها الهامة والتي قدرت ب 108 هكتار الى دراسة و تحليل و التأكد من ان هذا القطاع هو مشروع كبير و الذي سيعطي صورة افضل لولايتنا .

القطاع جنوب شرق 2 يحتوي على برنامج غنيا جدا من المعدات و المباني.

**الكلمات المفتاحية :** البرامج , الاحياء , التحضير , ضاحية